

Obec Moutnice

Zastupitelstvo obce Moutnice

ZÁPIS A NÁVRH USNESENÍ Č. 18/2022 Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MOUTNICE

KONANÉHO DNE 15. 3. 2022 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OÚ MOUTNICE

Zahájení zasedání zastupitelstva

ZO zahájil starosta obce v 19:00 hod. přivítáním přítomných. Dále oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu. Pro informaci občanů byl program předem vyvěšen na úřední desce.

Účast

Přítomni: (dle prezenční listiny)

Omluveni: Josef Lengál, Dagmar Janoušková, Mgr. Jan Kaplan

Neomluveni: 0

Předsedající konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající určil jako zapisovatele zasedání Ing. Václava Ostrovského.

Schválení programu zasedání:

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Směna pozemků
4. Nákup a prodej pozemků
5. Zprávy výborů
6. Odměny
7. Různé

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje program jednání zastupitelstva.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu.

Byli navrženi: Ing. arch. Pavla Novotná Příbranská, Ing. Zdeněk Fiala

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje ověřovatele zápisu Ing. arch. Pavlu Novotnou Příbranskou, Ing. Zdeňka Fialu.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Směna pozemků

Starosta obce přítomné seznámil s navrhovanou směnou pozemků. Otevřel k danému tématu diskusi.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje směnu:

- pozemku p.č. 558/26, k. ú. Moutnice (dle geometrického plánu č. 865-167/2021) ve vlastnictví Obce Moutnice za pozemek p.č. 1003/15, k.ú. Moutnice (dle geometrického plánu č. 865-167/2021) ve vlastnictví Lukáše Kolarského; rozdíl ve výměře pozemků Obec Moutnice vykoupí za cenu 50,- Kč/ m²;
- pozemku p.č. 558/14, k. ú. Moutnice (dle geometrického plánu č. 865-167/2021) ve vlastnictví Obce Moutnice za pozemek p.č. 1003/14, k.ú. Moutnice (dle geometrického plánu č. 865-167/2021) ve vlastnictví Jakuba Klatovského; rozdíl ve výměře pozemků Obec Moutnice vykoupí za cenu 50,- Kč/ m². Součástí směnné smlouvy bude i odkup pozemku p.č. 557/12, k.ú. Moutnice ve vlastnictví Jakuba Klatovského, Obec Moutnice jej vykoupí za 50,- Kč/ m².

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Nákup a prodej pozemků

Ohledně Šulcova kopce je třeba vykoupit ještě pozemky p.č. 1003/16,18,21, k.ú. Moutnice. K tomuto byl zpracován geometrický plán č. 865-167/2021.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje odkup pozemku p.č. 1003/16, k.ú. Moutnice, pozemku p.č. 1003/18, k.ú. Moutnice, pozemku p.č. 1003/21, k.ú. Moutnice – dle geometrického plánu č. 865-167/2021; vše za cenu 50,- Kč/m².

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelé v tomto bodu programu také projednali předložené nabídky na koupi stavebního pozemku, tak jak byly otevřeny na jednání rady obce. Do třetího kola prodeje šel v nabídce 1 pozemek a přišly 2 nabídky. Rada stanovila následné pořadí a doporučuje zastupitelstvu schválit prodej tomuto zájemci: 1. Ing. Jan Škoda, Ph.D., Zahradní 706, Moravský písek 696 85, 1. náhradník MUDr. Klára Perce, Ph.D, Jana Babáka 7, 612 00 Brno.

Dnes ráno pan Jan Škoda od svojí nabídky na pozemek odstoupil.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje prodej pozemku p.č. 937/2, k.ú. Moutnice o výměře 512 m² MUDr. Kláře Perce, Ph.D, Jana Babáka 7, 612 00 Brno za cenu 1.380.000,- Kč. Součástí prodejní ceny jsou i přípojky vody a kanalizace. Zastupitelstvo schvaluje i smlouvu a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Zprávy výborů

Starosta obce vyzval předsedy jednotlivých výborů k přednesení zpráv.

Pan Josef Kopeček přednesl zprávu za kontrolní výbor.

Ing. Václav Ostrovský, předseda finančního výboru, informoval přítomné, že Obec Moutnice má ke dni jednání zastupitelstva vázány finanční prostředky u Sberbank na běžném spořicímu účtu s výpovědní lhůtou 30 dnů, a to ve výši cca 26,7 milionu Kč. S těmito prostředky nyní Obec Moutnice nemůže disponovat, jelikož Česká národní banka se společností Sberbank CZ a.s. zahájila správní řízení o odnětí bankovní licence a současně společnost Sberbank CZ a.s. předběžným opatřením uložila, aby se společnost zdržela nakládání s finančními prostředky.

Starosta obce doplnil, že Obec Moutnice nečelí bezprostřednímu riziku platební neschopnosti, jelikož Obec Moutnice má zřízen rovněž běžný („provozní“) účet u České spořitelny a v současnosti disponuje v součtu cca 4,2 miliony Kč. Dále starosta obce sdělil, že Obec Moutnice neměla peníze vložené ve Sberbank pojištěné, jelikož vklady obcí a krajů jsou pojištěny pouze v případě, že výše daňových výnosů nepřesahuje limit 500.000 EUR (daňové příjmy Obce Moutnice za rok 2020 činily cca 17 milionů Kč, tedy cca 680.000 EUR). Další postup má nyní v rukou Česká národní banka. Otázka, kdy a v jaké míře se obci podaří dostat k uloženým finančním prostředkům, záleží na průběhu správního řízení se Sberbank CZ a.s., na tom, kdy bude bance odejmuta licence a zda bude dále následovat likvidace Sberbank CZ a.s. nebo insolvenční řízení s touto bankou.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice bere na vědomí zprávy výborů.

6. Odměny

V tomto bodě předal starosta slovo místostarostovi. Pan Rostislav Dohnálek přednesl návrh, který vyplynul z jednání Rady Obce Moutnice. Pan Dohnálek navrhl Zastupitelstvu obce Moutnice schválit starostovi Obce Moutnice mimořádnou odměnu ve výši 1,5 násobku jeho nejvyšší měsíční odměny, která mu v průběhu roku 2022 náleží za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc, a to za přípravu a realizaci projektů v loňském roce.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje mimořádnou odměnu starostovi Obce Moutnice ve výši 1,5 násobku jeho nejvyšší měsíční odměny, která mu v průběhu kalendářního roku 2022 náleží za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc, a to za přípravu a realizaci projektů v loňském roce.

Hlasování Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 3

Usnesení bylo schváleno.

7. Různé

- Římskokatolická farnost Moutnice podala žádost o finanční podporu z rozpočtu Obce Moutnice ve výši 80.000,- Kč, a to na projekt s názvem „Záchrana historického mobiliáře kostela.“

K tomuto bodu proběhla krátká diskuse a bylo dohodnuto podpořit Římskokatolickou farnost Moutnice částkou, která byla stanovena v rozpočtu na rok 2022.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje Římskokatolické farnosti Moutnice finanční podporu ve výši 50.000,- Kč na projekt s názvem „Záchrana historického mobiliáře kostela.“

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

- Bc. Barbora Hrdá vznesla dotaz na časový harmonogram možné výstavby v lokalitě na Šulcově kopci. Starosta obce odpověděl, že v případě, že vše půjde hladce, bude výstavba možná nejdříve za cca 3 roky.
- Dotaz občana: Kdy budou zkolaudovány inženýrské sítě v nové lokalitě Z 12? Starosta odpověděl, že dnes (tj. 15. 3. 2022) byla vydána kolaudace vodovodu a kanalizace, kolaudační souhlas s komunikací by měl být vydán do několika dnů, příp. týdne.
- Místostarosta obce Moutnice pan Rostislav Dohnálek vznesl v rámci diskuse návrh, zda by se Obec Moutnice mohla pokusit zprostředkovat kontakt mezi ukrajinskými uprchlíky a občany obce, kteří by případně měli zájem nabídnout jim ubytování. Starosta obce odpověděl, že tato informace může být zveřejněna na obecních internetových stránkách.
- Místostarosta obce Moutnice dále informoval přítomné, že vzhledem k válečnému stavu na Ukrajině dozná změn podoba slavnostní připomínky výročí osvobození obce, která se měla uskutečnit v dubnu. Víkendový program byl zrušen a nově je plánován pouze pietní akt s odhalením památníku padlým vojákům, kteří zahynuli při osvobozování obce v dubnu 1945.
- pan Jaromír Sedľa vznesl dotaz, zda lze ukrajinské uprchlíky případně ubytovat v obecních budovách, např. v hasičské zbrojnici. Starosta odpověděl, že hlavním problémem je, že v budově hasičské zbrojnice chybí odpovídající sociální zázemí (sprchy, plnohodnotná koupelna).

Jednání zastupitelstva obce Moutnice bylo ukončeno ve 20:10 hodin.

Ověřili: Ing. arch. Pavla Novotná Příbranská

Ing. Zdeněk Fiala

Zapsal: Ing. Václav Ostrovský

Ing. Antonín Vymazal
starosta obce