

Obec Moutnice

Zastupitelstvo obce Moutnice

## **ZÁPIS A NÁVRH USNESENÍ Č. 19/2022 Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MOUTNICE**

### **KONANÉHO DNE 7. 6. 2022 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OÚ MOUTNICE**

Zahájení zasedání zastupitelstva

ZO zahájil starosta obce v 19:00 hod. přivítáním přítomných. Dále oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu. Pro informaci občanů byl program předem vyvěšen na úřední desce.

#### **Účast**

Přítomni: (dle prezenční listiny)

Omluveni: Josef Kopeček, Jaromír Čermák, Dagmar Janoušková, Josef Lengál, Radim Běloušek

Neomluveni: 0

Předsedající konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající určil jako zapisovatele zasedání: Jaromíra Sedu

#### **Schválení programu zasedání:**

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Bezúplatný převod
4. Zpráva finančního výboru
5. Zpráva auditora o výsledku hospodaření obce Moutnice za rok 2021
6. Schválení účetní závěrky za rok 2021
7. Schválení závěrečného účtu za rok 2021
8. Dotace
9. Úvěr
10. Různé

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje program jednání zastupitelstva.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

#### **2. Volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu.

Byli navrženi: Mgr. Jan Kaplan, Bc. Barbora Hrdá

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Jana Kaplana, Bc. Barboru Hrdou.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **3. Bezúplatný převod**

Starosta obce otevřel diskuzi ke smlouvám s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkajících se bezúplatného převodu pozemků p.č. 378/13 a 378/12, k.ú. Moutnice.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. BP – 22/077 a č. BP22/082.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **4. Zpráva finančního výboru**

Starosta obce vyzval předsedu finančního výboru o přednesení zprávy.

Finanční výbor: zprávu přednesl Ing. Václav Ostrovský: finanční výbor se sešel dne 17.5.2022, projednal zprávu auditora, kterou vzal na vědomí. Zpráva auditora konstatuje, že nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky. Dále projednal účetní závěrku a závěrečný účet. Obojí doporučil zastupitelstvu ke schválení.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice bere na vědomí zprávu finančního výboru.

### **5. Zpráva auditora o výsledku hospodaření obce Moutnice za rok 2021**

Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Moutnice za rok 2021 – „Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření obce Moutnice jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumávání hospodaření uvedených v bodě III. této zprávy.“

Vyjádření ohledně chyb a nedostatků:

„Při závěrečném přezkoumání hospodaření obce Moutnice za rok 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. C). tzn., že nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky.“

Při závěrečném přezkoumání hospodaření obce Moutnice za rok 2021 jsme zjistili chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b)(méně závažné chyby a nedostatky). Podrobný popis těchto chyb a nedostatků je v příloze B zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.“

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice bere na vědomí zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Moutnice za rok 2021.

### **6. Schválení účetní závěrky za rok 2021**

Podle novely zákona o obcích musí obec schvalovat účetní závěrku za uplynulý rok. Rozsah účetní závěrky stanoví zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Účetní závěrka

byla finančním výborem doporučena ke schválení. Výsledek hospodaření (rozdíl mezi výnosy a náklady) činí po zdanění + 18.031.092,22 Kč.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2021.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

#### **7. Schválení závěrečného účtu za rok 2021**

Závěrečný účet byl řádně vyvěšen a dále projednán finančním výborem obce – doporučen ke schválení.

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce a na webových stránkách obce, umožňujících dálkový přístup. Závěrečný účet obce skončil přebytkem ve výši 790.046,69 Kč. Příjmy činily 35.664.360,12Kč a výdaje 34.874.313,43 Kč.

Součástí závěrečného účtu je i zpráva o výsledcích přezkoumání – audit. Zpráva auditora byla projednána v bodě 5.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění závěrečný účet za rok 2021 a v souladu s §17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění souhlasí s celoročním hospodařením obce s výhradou, kdy přijatá opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků jsou popsána v samostatné příloze, která je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

#### **8. Dotace**

Sportovní klub Moutnice z.s. požádal Obec Moutnice o finanční podporu ve výši 120.000,- Kč na provoz, údržba, rekonstrukce areálu, 90 let výročí a pořádání sportovněspolečenských akcí.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje Sportovnímu klubu Moutnice z.s. dotaci ve výši 120 000,- Kč na provoz, údržbu, rekonstrukci areálu, 90 let výročí a pořádání sportovněspolečenských akcí. Smlouvu podepíše za OÚ starosta.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

Orel jednota Moutnice požádal Obec Moutnice o finanční podporu ve výši 120.000, - Kč na provozní náklady budovy – energie, doprava dětský orelský tábor, sportovní vybavení, malířské práce – výmalba prostor, vybavení kuchyně – myčka nádobí.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje Orlu jednota Moutnice dotaci ve výši 120 000,- Kč na provozní náklady budovy – energie, doprava dětský orelský tábor, sportovní vybavení, malířské práce – výmalba prostor, vybavení kuchyně – myčka nádobí. Smlouvu podepíše za OÚ starosta.

Hlasování Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo schváleno.**

### **9. Úvěr**

Starosta otevřel rozpravu k možnosti přijetí úvěru od České spořitelny. Základní parametry úvěru jsou: výše úvěru 5 miliónů korun, splatnost 5 let, úroková sazba 5,13%, poplatek za předčasné mimořádné splátky 3%, měsíční splátka 83.334 Kč. Možnost je vzít si i úvěr na stejnou dobu, kdy je možnost jej předčasně splatit po 3 letech bez poplatku, zde je však úroková sazba 5,49% ročně. Proběhla debata o tom jestli vzít úvěr na 5,13% a 3% za mimořádné splátky, nebo úvěr za 5,49% bez poplatku za předčasné splacení po 3 letech. Zastupitelstvo se shodlo na variantě úvěru za 5,13%.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje Smlouva o úvěru č. 0713214199 s Českou spořitelnou a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00. Zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **10.Různé**

Starosta obce informoval o finanční situaci a dále o situaci se Sberbankou. Sberbanka se nachází v likvidaci. ČNB jmenovala likvidátorku, které vyzvala věřitele, aby přihlásili své pohledávky do 9.9.2022. Starosta navrhl koncept přihlášení pohledávky vůči Sberbank, kde jsou vyčísleny zůstatky na účtech k 1. 6. 2022. Spolu s tím je dobré se přihlásit i o úroky, které budou dále na účtech naskakovat.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje přihlásit pohledávky vůči Sberbank CZ, a.s. v likvidaci.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

Jihomoravský kraj nám schválil následné dotace, které je třeba schválit i z naší strany.

Dovybavení výjezdové jednotky pro hasiče ve výši 32.000Kč.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK076576/22/OKH. Dotace se týká Dovybavení výjezdové jednotky Moutnice. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno**

Podpora výstavby domů s byty zvláštního určení v JMK. U nás se týká dotace 500.000Kč na projektovou dokumentaci pro dům s pečovatelskou službou (konkrétně dokumentace pro stavební povolení).

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK075760/22/ORR. Dotace se týká Domu s pečovatelskou službou - DPS. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Usnesení bylo schváleno**

Manželé Jan a Dana Žáčkovi, Moutnice 17, 664 55 kontaktovali obec ohledně možného prodeje svého domu č.p. 17 v Moutnicích. Jedná se o rodinný dům u odbočky ve směru na Velké Němčice. Zároveň předložili cenovou nabídku na novostavbu rodinného domu Na Větráku ve výši cca 7,5 mil. Kč s tím, že by byli rádi, kdyby prodej domu jim pokryl většinu rozpočtu na nový dům. Starosta obce otevírá k tomuto bodu diskuzi. Požadovaná cena je vzhledem ke stavu nemovitosti pro obec nepřijatelná a proto se zastupitelé shodli na dalším jednání o ceně a podmínkách prodeje dané nemovitosti.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice pověřuje starostu k dalším jednáním.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Usnesení bylo schváleno.**

Jednání zastupitelstva obce Moutnice bylo ukončeno ve 19:52 hodin.

Ověřili:

Zapsal:

Ing. Antonín Vymazal  
starosta obce