



Legenda:

- hranice řešené lokality
- rušená hranice řešené lokality

Mapové údaje (stav):

- data katastrální mapy k 31.1.2020
- údaje zaměření účelové cesty a okolí (Ryšavý, 2015)
- výškopis - vrstevnice z mapového podkladu

Mapové údaje (návrh):

- vymezená parcelace - hranice parcel vzájemně neupravitelné
- hranice parcel vzájemně upravitelné
- členění plochy veřejného dopravního koridoru
- 1 číslo vymezeného pozemku RP
- stávající pozemková hranice - osa kótování parcel

Podrobné podmínky pro využití pozemků - měněné části:

- BR Bydlení v rodinných řadových domech a dvojdomcích
- BUo Veřejná prostranství zajišťující obsluhu území

Limity využití území vyhodnocené v ÚAP ORP:

- Nadzemní vedení elektrizační sítě (VN)
- Ochranné pásmo vedení elektrizační sítě, elektrické stanice
- Plynovod
- Ochranné pásmo plynovodu
- Vodovod
- Ochranné pásmo vodovodu
- Kanalizace splašková
- Podzemní vedení sítě elektronických komunikací (Telefonica O2)

Navržené úpravy nadřazené sítě veřejné technické infrastruktury:

- Překládaný úsek nadzemního vedení elektrizační sítě (VN)
- Přeložka VN - kabel
- Ochranné pásmo přeložky VN

Podmínky pro umístění a prostorové řešení staveb:

- Stavební čára
- Převládající směr hřebene zastřešení

Navržená technická infrastruktura:

- Plynovod
- Vodovod - dílčí přeložka
- Kanalizace dešťová
- Kanalizace splašková
- Kanalizace splašková (výtlak)
- Kanalizace jednotná
- Podzemní vedení elektrizační sítě
- Veřejné osvětlení - rušený úsek
- Veřejné osvětlení

Celé území v ochranném pásmu radiolokačního zařízení, je tudíž zájmovým územím MO ČR dle § 175 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

ZMĚNA Č.1 REGULAČNÍHO PLÁNU LOKALITA "Z5"

MOUTNICE

Koordinanční výkres

POŘIZOVATEL: Městský úřad Židlochovice Odbor životního prostředí a stavební úřad	STUPEŇ ÚPD RP
ZHOTOVITEL: ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ	ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ ARCHITECTONICKÁ KANCELÁŘ JUGOSLÁVSKÁ 75 A, BRNO TEL./FAX: 545211018
OBJEDNATEL OBEC MOUTNICE	MĚŘÍTKO 1:1000 DATUM ZÁŘÍ 2020
	ČÍSLO VÝKRESU II.1