

Obec Moutnice

Zastupitelstvo obce Moutnice

ZÁPIS A NÁVRH USNESENÍ č. 8/2016 Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MOUTNICE

KONANÉHO DNE 14. 6. 2016 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OÚ MOUTNICE

Zahájení zasedání zastupitelstva

ZO zahájil starosta obce v 19.00 hod. přivítáním přítomných. Dále oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu. Pro informaci občanů byl program předem vyvěšen na úřední desce.

Účast

Přítomni: 13

Omluveni: 2 (Ing. Lucie Flajšingerová, Mgr. Lenka Vojtěchová)

Neomluveni: 0

Předsedající konstatoval, že přítomno je 13 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající určil jako zapisovatele zasedání Bc. Barboru Hrdou

Schválení programu zasedání:

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Zpráva auditora o výsledku hospodaření obce Moutnice za rok 2015
4. Schválení účetní závěrky za rok 2015
5. Schválení závěrečného účtu za rok 2015
6. Rozpočtové opatření 2/2016
7. Dotace Orlu jednota Moutnice
8. Směna pozemků
9. Regulační plán
10. Různé
 - žádost SK Moutnice o mimořádnou dotaci
 - návrh závěrečného účtu DSO Cezava a Židlochovicko

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje program jednání zastupitelstva.*

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu. Byli navrženi Ladislav Springinsfeld a Ing. Václav Ostrovský.

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje ověřovatele zápisu Ladislava Springinsfelda a Ing. Václava Ostrovského.*

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Ladislav Springinsfeld)

Usnesení bylo schváleno.

3. Zpráva auditora o výsledku hospodaření obce Moutnice za rok 2015

Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Moutnice za rok 2015 - zpráva konstatuje, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky.

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Moutnice za rok 2015.*

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Schválení účetní závěrky za rok 2015

Podle novely zákona o obcích musí obec schvalovat účetní závěrku za uplynulý rok. Rozsah účetní závěrky stanoví zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Účetní závěrka byla finančním výborem - doporučena ke schválení. Výsledek hospodaření (rozdíl mezi výnosy a náklady) činí po zdanění + 4.693.723,40 Kč.

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2015.*

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Schválení závěrečného účtu za rok 2015

Závěrečný účet byl řádně vyvěšen a dále projednán finančním výborem obce - doporučen ke schválení

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce a na webových stránkách obce, umožňujících dálkový přístup. Závěrečný účet obce skončil přebytkem ve výši 2.799.327,48 Kč a vytváří tak úsporu pro další období, když příjmy činily 21.789.067,54 Kč a výdaje 18.989.739,48 Kč.

Součástí závěrečného účtu je i zpráva o výsledcích přezkoumání – audit. Auditor ve své zprávě konstatuje, že podle zák.č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územně samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí „nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky“.

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění závěrečný účet za rok 2015 a v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění souhlasí s celoročním hospodařením a to bez výhrad.*

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Rozpočtové opatření 2/2016

Zastupitelé obdrželi spolu s pozvánkou i návrh rozpočtového opatření č. 2/2016.

Rozpočtové opatření řeší na příjmové straně především navýšení příjmů na základě dotací a na straně výdajů posílení paragrafů na velké investiční akce letošního roku – rekonstrukce mateřské školy, výstavba nového obecního úřadu s knihovnou a nákup pozemků - týká se směny s Obcí Těšany.

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.*

Hlasování Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Mgr. Jan Kaplan, Ladislav Springinsfeld)

Usnesení bylo schváleno.

7. Dotace Orlu jednota Moutnice

Orel jednota Moutnice požádal Obec Moutnice o finanční podporu ve výši 110.000Kč na zřízení ohřevu vestibulu pro ekonomičtější odpolední provoz, sportovní vybavení florbalových mužstev a provozní náklady.

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce schvaluje Orlu jednota Moutnice dotaci ve výši 110.000Kč na zřízení ohřevu vestibulu pro ekonomičtější odpolední provoz, sportovní vybavení florbalových mužstev a provozní náklady a zároveň pověřuje starosty obce podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.*

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Ing. Jana Drahonská)

Usnesení bylo schváleno

8. Směna pozemků

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se záměrem na směnu pozemků s Obcí Těšany.

Jedná se konkrétně o směnu pozemku p.č. 1304/2, k.ú. Těšany ve vlastnictví Obce Moutnice ze pozemky p.č. 2601, 2729, 2732, 2733, 2775, 2778, 2780, 2784, 2806, 2872, k.ú. Moutnice ve vlastnictví Obce Těšany. Rozdíl v metrech čtverečních bude vykoupen za cenu 25 Kč/m².

Jedná se o směnu veškerých našich pozemků na katastru obce Těšany za pozemky Obce Těšany na našem katastru – jde o směnu 85m² za výměru přesahující 5,7ha. Doplatek by tedy měl činit cca 1,4 mil. Kč viz. rozpočtové opatření. My bychom tím získali veškeré pozemky pro lokální biocentrum naplánované při pozemkových úpravách a také navazující cesty apod.

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku p.č. 1304/2, k.ú. Těšany ve vlastnictví Obce Moutnice ze pozemky p.č. 2601, 2729, 2732, 2733, 2775, 2778, 2780, 2784, 2806, 2872, k.ú. Moutnice ve vlastnictví Obce Těšany. Rozdíl v metrech čtverečních bude vykoupen za cenu 25 Kč/m².*

Pan Bc. Miroslav Klatovský vnesl protinávrh.

Protinávrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce navrhuje uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí za pevnou částku 25Kč/m² s dobou plnění, která bude upřesněna, až po rozhodnutí o budoucím využívání dané lokality.*

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 8 (Ing. Vymazal, Ing. Ostrovský, Ing. Běloušek, Ing. Čermák Ph.D., Mgr. Dohnálková, R. Dohnálek, P. Novotný, Bc. Hrdá)

Usnesení nebylo schváleno.

hlasování o původním návrhu:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku p.č. 1304/2, k.ú. Těšany ve vlastnictví Obce Moutnice ze pozemky p.č. 2601, 2729, 2732, 2733, 2775, 2778, 2780, 2784, 2806, 2872, k.ú. Moutnice ve vlastnictví Obce Těšany. Rozdíl v metrech čtverečních bude vykoupen za cenu 25 Kč/m².

Hlasování Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 5 (Bc. Klatovský, Mgr. Klatovská, Ing. Drahonská, Mgr. Kaplan, L. Springinsfeld)

Usnesení bylo schváleno.

9. Regulační plán

Starosta obce seznámil přítomné členy zastupitelstva s navrženým regulačním plánem. Konstatoval, že veřejné projednání proběhlo na hasičské zbrojnici, na které byli přizváni majitelé dotčených pozemků. Nikdo z vlastníků nepodal proti návrhu regulačního plánu ani z řad veřejnosti nebyly vzneseny připomínky.

Dle § 69 odst.3) stavebního zákona

(3) V případě, že příslušné zastupitelstvo nesouhlasí s předloženým návrhem regulačního plánu nebo s výsledky jeho projednání, návrh vrátí s pokyny pro jeho přepracování a k novému projednání nebo jej zamítne.

Dále starosta upozornil přítomné na problematiku parcelace lokality i parcelace pod vozovkou. Také upozornil na neochotu p. Škrdlové prodat část pozemku na cestu – týká se vjezdu do celé lokality.

Na základě následné diskuze se dohodli, že nebudou hlasovat o vydání nebo nevydání regulačního plánu, ale pověří vedení obce pokračovat v jednání s dotčenými vlastníky.

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce Moutnice ukládá vedení obce vyvolat další jednání s dotčenými majiteli pozemků o podmínkách zastavění lokality „Z5“ a přilehlého pozemku paní Škrdlové.*

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

10. Různé

- žádost SK Moutnice o mimořádnou dotaci. Zastupitelé obdrželi jako elektronický podklad naskenovanou žádost SK Moutnice. Starosta obce otevřel k danému tématu rozpravu.

V diskuzi mimo jiných vystoupil také Ing. Václav Ostrovský s návrhem na odložení jednání na podzim, až bude známo, jak finančně dopadly hody z důvodu schopnosti samofinancování plánovaných investic samotným klubem.

Bc. Miroslav Klatovský: „Vzhledem k tomu, že pan Ostrovský je členem SK, budeme to probírat v rámci klubu, sem to nepatří.“

Po pokračující diskuzi Bc. Miroslav Klatovský, jednatel SK Moutnice, podanou žádost stahuje.

Bc. Miroslav Klatovský: „Bc. Miroslav Klatovský, zastupitel za SK Moutnice, stahuje žádost o mimořádnou dotaci v plném rozsahu.“

- Návrh závěrečného účtu DSO Cezava a Židlochovicko

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce Moutnice bere na vědomí Návrh závěrečného účtu DSO Cezava a Židlochovicko.*

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Ing. Jana Drahonská)

Usnesení bylo schváleno.

- žádost Josefa Lengála

Starosta obce seznámil přítomné s ústní žádostí Josefa Lengála, Moutnice 19 na odkup cca 2m² z pozemku p.č. 266/1, k.ú. Moutnice. Tuto plochu chce využít jako zádveří opravovaného domu.

Zastupitelé byli ochotni jednat o prodeji, ale starosta si uvědomil, že zatím nebl zveřejněn záměr na prodej části pozemku, tudíž nelze dnes hlasovat. Žádost bude projednána na radě, bude zveřejněn záměr a následně bude projednáno na dalším zastupitelstvu.

- nabídka Ing. Karla Svobody, Sladovnická 20/6, 620 00 Brno na odprodej částí pozemků

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s možností odkupu pozemku pod chodníkem před domem Ing. Karla Svobody. Jedná se část pozemku p.č. 55, k.ú. Moutnice o výměře 27m² dle geometrického plánu č. 752-15/2016(v navrženém GP se jedná o navrženou parcelu p.č. 55/2, k.ú. Moutnice). Dále se jedná o část pozemku před RD Mgr. Lenky Vojtěchové p.č. 831/3, k.ú. Moutnice o výměře 17m² dle geometrického plánu č. 753-16/2016(v navrženém GP se jedná o navrženou parcelu p.č. 831/8, k.ú. Moutnice). Navržená kupní cena je v obou případech 25Kč/m².

Návrh na usnesení: *Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje koupi částí pozemků od Ing. Karla Svobody, Sladovnická 20/6, 620 00 Brno. Jedná se o části pozemků p.č. 55, k.ú. Moutnice o výměře 27m² dle geometrického plánu č. 752-15/2016(v navrženém GP se jedná o navrženou parcelu p.č. 55/2, k.ú. Moutnice) a p.č. 831/3, k.ú. Moutnice o výměře 17m² dle geometrického plánu č. 753-16/2016(v navrženém GP se jedná o navrženou parcelu p.č. 831/8, k.ú. Moutnice) za cenu 25 Kč/m².*

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Jednání zastupitelstva obce Moutnice bylo ukončeno v 21:02.

Ověřili : Ladislav Springinsfeld

Ing. Václav Ostrovský

Zapsala: Bc. Barbora Hrdá

Ing. Antonín Vymazal

starosta obce