

Obec Moutnice

Zastupitelstvo obce Moutnice

ZÁPIS A NÁVRH USNESENÍ č. 10/2016 Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MOUTNICE

KONANÉHO DNE 6. 12. 2016 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OÚ MOUTNICE

Zahájení zasedání zastupitelstva

ZO zahájil starosta obce v 19.00 hod. přivítáním přítomných. Dále oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a uvedl, že zápis z minulého zasedání nebyl ověřen. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu. Pro informaci občanů byl program předem vyvěšen na úřední desce.

Účast

Přítomni: 12

Omluveni: p.Springinsfeld L., p.Klatovská M., p. Dohnálková H.

Neomluveni: 0

Předsedající konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající určil jako zapisovatele zasedání Dohnálka Rostislava

Schválení programu zasedání:

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Nabídka na zhodnocení volných finančních prostředků
4. Zprávy výborů
5. Prodej pozemků
6. Rozpočet na rok 2017
7. Pověření Rady obce Moutnice k provedení rozpočtového opatření v roce 2016
8. Různé
 - Periodická inventarizace majetku obce k 31.12.2016
 - Revokace usnesení k závěrečnému účtu
 - Diskuze k územnímu plánu

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje program jednání zastupitelstva.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu. Byli navrženi p.Vojtěchová L., p. Hrdá B.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje ověřovatele zápisu p.Vojtěchovou L. a p.Hrdou B.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Nabídka na zhodnocení volných finančních prostředků

Starosta obce otevřel jednání a představil pana Prokeše ze společnosti FINFIN člena skupiny DRFG a předal mu slovo, aby přítomné seznámil s nabídkou na zhodnocení volných finančních prostředků.

V diskusi hosté odpovídali na dotazy zastupitelů.

L. Flajšingerová- dotaz na rizikovost zhodnocení fin.prostředků.

M.Klatovský- dotaz na vlastnictví finanční skupiny

-dotaz na investice a úrokové míry

-dotaz na vlastnické vazby

-dotaz na neúspěšné investování

-dotaz na úvěrovou zatíženost

V. Ostrovský-dotaz na předčasný výběr investic

Pan Prokeš a pan Krejčíř na dotazy odpověděli.

V 19.45 přišla p.Dohnálková H. Počet přítomných zastupitelů je 13.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Moutnice neschvaluje nabídku společnosti FINFIN člena skupiny DRFG.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

4. Zprávy výborů

Starosta obce vyzval předsedy kontrolního a finančního výboru ke zprávě o činnosti za rok 2016.

Správu finančního výboru přednesl předseda fin.výboru Ostrovský V. a správu kontrolního výboru jeho předseda Čermák J.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice bere na vědomí zprávy z kontrolního a finančního výboru.

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Prodej pozemků

Starosta obce seznámil přítomné se seznamem zájemců o koupi pozemků ze zveřejněného záměru č. 3/2016. O pozemek projeví zájem uživatelé pozemku p.č. 346/2, 447/1, 447/2, 444/1, 444/2, 375/2, 350/2, 356/2, 456/1, 456/2, 441, 317/2, 344/2, 453/1, 453/2, k.ú. Moutnice.

Starosta v tuto chvíli upozornil, že je ve střetu zájmu, že pozemky p.č. 453/1 a 453/2 se týkají jeho osoby a že se v případném hlasování zdrží hlasování.

Dále starosta seznámil přítomné s těmi, kteří o pozemky zájem nemají, nebo se jim zdá cena příliš vysoká. Jedná se o uživatele pozemku p.č. 740/2, 740/3, 352/2, 354/2, 348/2, 450/1 a 450/2, k.ú. Moutnice. Uživatelé posledních dvou zmiňovaných pozemků zaslali na Obec dopis s tím, že jsou přesvědčeni, že jim pozemky patří, neboť je získali vydržením. K tomu obdrželi elektronicky všichni zastupitelé stanovisko právníka.

Uživatel pozemku p.č. 250/1, 251/1 a 246, k.ú. Moutnice upozornil na to, že část pozemku p.č. 251/1, k.ú. Moutnice užívá někdo jiný a že cena u pozemku p.č. 250/1, k.ú. Moutnice se mu zdá příliš vysoký. Uvedl také, že pozemky chtěl historicky od obce odkoupit, ale že mu nebylo vyhověno, nerozumí tedy, proč teď je cena tak vysoká.

Klatovský M.-dotaz na ceny pozemků v okolí

Kaplan.J.-dotaz na případné odstranění staveb, plotů a zeleně při navrácení pozemku obci.

Starosta odpověděl, že ceny pozemků v Těšanech se pohybují také kolem 200Kč/m². Dále odpověděl, že by bylo dobré nabídnout pozemky dotčeným ještě jednou s lepším vysvětlením, kde bude i uvedeno, že v případě jejich nezájmu jsou dalšími možnostmi pronájem nebo posunutí plotů a údržba pozemků obcí.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje prodej pozemků p.č. 346/2, 447/1, 447/2, 444/1, 444/2, 375/2, 350/2, 356/2, 456/1, 456/2, 441, 317/2, 344/2, 453/1, 453/2, k.ú. Moutnice uživatelům daných pozemků a to za cenu 200 Kč/m².

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno

Spolu se zveřejněním záměru na prodej pozemků byl zveřejněn i záměr na prodej budovy bez č.p. na pozemku p.č. 285/2, k.ú. Moutnice a to panu Šalovskému za cenu 1Kč.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje prodej budovy bez č.p. na pozemku p.č. 285/2, k.ú. Moutnice panu Emilu Šalovskému, Moutnice 53, 664 55 za cenu 1Kč.

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

6. Rozpočet na rok 2017

Zastupitelé obdrželi v elektronické podobě po vyvěšení na úřední desce navržený rozpočet na rok 2017. Příjmová stránka vychází z reálných čísel letošního roku. Na výdajové straně je počítáno s realizací projektu průtahu. Ve výdajích je počítáno i s tvorbou rezervy ve výši 390.000 Kč dle plánu financování obnovy vodovodů a kanalizace.

Starosta upozornil na chybu, která nebyla opravena na straně příjmu a to položka 8115, která měla být správně 9185100 a ne 10.000.000Kč. Dále starosta upozornil, že s účetní zapomněli narozpočtovat kroniku, která byla v obci zřízena. Navrhuje tedy na výdajové straně doplnit paragraf 3319 s částkou 20.000Kč. Potom by se změnila i rezerva z minulých let.

Dále starosta uvedl, že by bylo možné rozpočtovat i o přijaté dotaci na mateřskou školu, jelikož mu v den zastupitelstva přišlo na e-mail, že byla schválena dotace na rekonstrukci MŠ. Navrhl tedy posílit příjmovou stránku o 2.5mil Kč a výdajovou o 1,2 mil Kč u MŠ. Deficit se pak sníží o 1,3 mil. Kč.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje předložený rozpočet na rok 2017 na straně příjmů 18.852.100 Kč, na straně výdajové 26.757.200 Kč., deficit ve výši 7.905.100 Kč hrazen z rezervy minulých let - položka 8115.

Hlasování Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení bylo schváleno.

7. Pověření Rady obce Moutnice k provedení rozpočtového opatření v roce 2016

Starosta obce navrhl - stejně jako v minulých letech by bylo vhodné, aby zastupitelstvo obce pověřilo radu obce k provedení rozpočtového opatření před koncem roku (v případě potřeby).

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce k provedení rozpočtového opatření před koncem roku 2016.

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Různé

- Periodická inventarizace majetku obce. Starosta obce informoval o tom, že povinností obce je provedení periodické inventarizace majetku obce k 31. 12. 2016. Bylo zvykem, že inventarizaci vykonával kontrolní výbor.

Návrh na usnesení:

„Zastupitelstvo obce Moutnice ukládá kontrolnímu výboru provedení periodické inventarizace majetku obce k 31. 12. 2016.“ „Zastupitelstvo obce Moutnice ukládá radě obce (v případě požadavku) jmenovat členy inventarizační komise.“

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta přítomné seznámil s tím, že auditoři kontrolující hospodaření Obce Moutnice nás upozornili na špatně schválený závěrečný účet. Správné znění by mělo být následné: ZO Moutnice schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění závěrečný účet za rok 2015 a v souladu s §17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění souhlasí s výhradou.

Zároveň by měla být přijata nápravná opatření k zajištění chyb. Vzhledem k tomu, že se jednalo o nevýznamnou chybu (dle auditorů), vážná škoda Obci nevznikla.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění závěrečný účet za rok 2015 a v souladu s §17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění souhlasí s výhradou s tím, že účetní byla na chybu upozorněna a s auditory a starostou vše prodiskutovali, aby se chyba neopakovala.

Hlasování Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení bylo schváleno.

Diskuze k územnímu plánu

Starosta otevřel diskuzi k územnímu plánu. Seznámil přítomné s vývojem v lokalitě Z5, kde proběhla celá řada schůzek s vlastníky pozemků a podařilo se doposud vyjednat pouze část lokality pro první čtyři domy. Pan Novotný a případně i další dva vlastníci jsou ochotni prodat část svých pozemků pro budoucí

cestu a inženýrské sítě. Geodet navrhl rozdělení dle regulačního plánu.

Drahonská J.- dotaz na cenu vykupovaných pozemků.

Starosta odpověděl na dotaz k výši ceny pozemků- 50Kč za 1m čtvereční.

Starosta navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje nákup pozemků p.č. 1003/11, 1003/13, 1001/2 a 1003/10, k.ú. Moutnice dle geometrického plánu č. 762-324/2016 a to za cenu 50Kč/m².

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel 1

Usnesení bylo schváleno.

Diskuse: p. Drahonská J.- dotaz zda vydrží polní cesta za Formánkovým odvoz sklizené cukrové řepy

Starosta odpověděl - složením podkladu této cesty.

Zasedání zastupitelstva ukončeno ve 21 hodin.

Ověřili : Vojtěchová Lenka, Hrdá Barbora



Zapsal: Dohnálek Rostislav

Ing. Antonín Vymazal

starosta obce

