

Obec Moutnice

Zastupitelstvo obce Moutnice

**ZÁPIS A NÁVRH USNESENÍ č. 11/2017 Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MOUTNICE**

**KONANÉHO DNE 14. 3. 2017 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OÚ MOUTNICE**

Zahájení zasedání zastupitelstva

ZO zahájil starosta obce v 19.00 hod. přivítáním přítomných. Dále oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu. Pro informaci občanů byl program předem vyvěšen na úřední desce.

Účast

Přítomni: 13

Omluveni: Mgr. Vojtěchová, Mgr. Dohnálková

Neomluveni: 0

Předsedající konstatoval, že přítomno je 13 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Předsedající určil jako zapisovatele zasedání Ing. Bělouška.**

**Schválení programu zasedání:**

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Strategický a rozvojový plán obce Moutnice
4. Rozpočtové opatření
5. Nákup pozemků
6. Prodej a směna pozemků
7. Změna územního plánu
8. Termín svozu komunálního odpadu
9. Různé

Mgr. Kaplan navrhl doplnit bod programu o bod 8 Termín svozu komunálního odpadu.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje program jednání zastupitelstva s tím, že bude doplněn o bod č. 8. Termín svozu komunálního odpadu a následné body se přečísľují.

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **2. Volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu. Byli navrženi Bc. Hrdá a Ing. Flajšingerová.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje ověřovatele zápisu Bc. Hrdou a Ing. Flajšingerovou.

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **3. Strategický a rozvojový plán obce Moutnice**

Starosta obce otevřel jednání k navrženému strategickému a rozvojovému plánu obce Moutnice, který členové zastupitelstva obdrželi v elektronické podobě předem.

Ing. Drahonská požádala o stručné přiblížení navrhovaného plánu.

Starosta přítomné stručně seznámil s obsahem navrhovaného plánu.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje strategický a rozvojový plán obce Moutnice.

Hlasování Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 2

**Usnesení bylo schváleno.**

## **4. Rozpočtové opatření**

Zastupitelé obdrželi spolu s pozvánkou i návrh rozpočtového opatření č. 1/2017.

Na příjmové straně se jedná zejména o průtokovou dotaci škole a opravu účtování ohledně dotace pro MŠ, dále se jedná o jednorázovou platbu za zlepšený výsledek ve stočném za loňský rok a pojistnou událost u Drůbežárny.

Na výdajové straně se jedná opět o průtokovou dotaci pro ZŠ a opravu účtování ohledně dotace pro MŠ, dále navýšení položek na územní plánování, komunální služby, zájmová činnost a finanční vypořádání minulých let.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Hlasování Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 5

**Usnesení bylo schváleno.**

### **5. Nákup pozemků**

Starosta obce seznámil přítomné se seznamem pozemků ke koupi. Jedná se pozemky p.č. 551/3, 557/2, 557/8, 557/9, 557/10, 557/14, 557/15, 557/16, k.ú. Moutnice.

Starosta dále sdělil, že s jednotlivými majiteli bylo jednáno a že souhlasí s prodejem za 50Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje nákup pozemků p.č. 551/3, 557/2, 557/8, 557/9, 557/10, 557/14, 557/15, 557/16, k.ú. Moutnice za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno**

Bezúplatný převod pozemků na obec

Starosta obce seznámil přítomné s plánovaným přeparcelováním území u čističky. Sdělil přítomným, že od začátku roku je s jednotlivými vlastníky jednáno za účelem narovnání hranic pozemků. Výsledkem je dohoda, kdy jednotliví vlastníci souhlasí s přeparcelací a zároveň souhlasí při této parcelaci darovat části svých pozemků na plánovanou komunikaci. Jedná se o pruh o šířce 8m dle přiloženého plánu.

Ing. Drahonská vznesla námitku ohledně umístění plánované komunikace vzhledem ke studiím, které byly pro danou lokalitu vytvořeny. Těchto studií bylo vytvořeno několik. Po diskuzi byly následně přineseny a poskytnuty k nahlédnutí zastupitelům.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje přijetí daru pozemků p.č. 949/1, 983/2, 983/3, 983/4 a dále části pozemku p.č. 983/5, 995/60, 995/61, 995/62 a 995/63 k.ú. Moutnice dle přiloženého plánu od dotčených vlastníků.

Hlasování Pro: 7 Proti: 2 Zdržel se: 4

**Usnesení nebylo schváleno**

### **6. Prodej a směna pozemků**

Zastupitelé obdrželi v elektronické podobě také veškeré informace týkající se problematiky prodeje pozemků. Jedná se o prodej části zahrad, které využívají majitelé přilehlých domů.

Tento bod byl projednáván na posledních dvou zastupitelstvech. Nejdříve byly pozemky nabídnuty k prodeji a následně, kdo měl zájem o koupi, tak na prosincovém jednání zastupitelstva se schvaloval prodej pozemků. Starosta se cítil být v této věci podjatý, protože se

prodej týkal i jeho osoby, proto se na prosincovém zastupitelstvu zdržel hlasování.

Nicméně se tehdy dohodlo, že se pokusíme nabídnout pozemky uživatelům ještě jednou a s lepším vysvětlením.

V čase 20:08 se na jednání ZO Moutnice dostavila Mgr. Dohnálková.

Paní Fialová vznesla připomínku, že s občany, kterých se daná problematika týká, nebylo od počátku jednáno osobně, ale spíše neosobní formální cestou. Poznamenala, že mnohých občanů se tato forma jednání osobně dotkla. Po následné diskuzi se pan starosta omluvil a uznal, že forma prvotního podání informací týkajících se dané problematiky nebyla zvolena citlivě.

Pan starosta osvětlil, jakým způsobem byla zvolena částka za pozemky, které byly nabídnuty k odprodeji občanům. Tato částka byla schválena na předchozích jednáních zastupitelstva obce Moutnice.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje prodej pozemku p. č. 348/2 a 352/2, k.ú. Moutnice uživatelům dotčených pozemků za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

Dále zastupitelé projednali žádost Josefa Lengála, Moutnice 19, 664 55 o odprodej části obecního pozemku p. č. 266/1, k. ú. Moutnice o výměře cca 21 m<sup>2</sup> a 2m<sup>2</sup>, dle přiloženého plánu.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje prodej části pozemku p. č. 266/1, k. ú. Moutnice o výměře cca 21 m<sup>2</sup> a 2m<sup>2</sup>, dle přiloženého plánu Josefu Lengálovi, Moutnice 19, 664 55, za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že po geometrickém zaměření pozemku se konečná výměra nebude lišit o více než 10%.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Bc. Hrdá se nezúčastnila hlasování, opustila místnost jednání zastupitelstva obce Moutnice.

**Usnesení bylo schváleno.**

Zastupitelé projednali také prodej pozemků panu Trávníčkovi a manželům Vyňuchalovým.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje prodej pozemku p. č. 250/1, a části pozemků p. č. 251/1 a 246, k. ú. Moutnice (v geometrickém plánu č. 768-37/2017 označené jako nově vznikající parcely p.č. 251/5, k.ú. Moutnice a p.č. 246/3, k.ú. Moutnice) panu Marku Trávníčkovi za cenu 200,- Kč/ m<sup>2</sup> a dále části pozemku p. č. 251/1, k. ú. Moutnice (v geometrickém plánu č. 768-37/2017 vyměřeném na 34 m<sup>2</sup>) manželům Renatě a Jaroslavu Vyňuchalovým,

Moutnice 95, za cenu 200,- Kč / m<sup>2</sup>.

Hlasování Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **7. Změna územního plánu**

Zastupitelé obdrželi v elektronické podobě rozpracovanou analýzu k možné změně územního plánu zpracovanou Ing. arch. Ivo Kabeláčem.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice rozhodlo v souladu s § 6 odst. 5 písm a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení změny č.I Územního plánu Moutnice a to z vlastního podnětu v souladu s ustanovením § 44 písm. a).

Změna bude pořizována zejména na těchto lokalitách a tam, kde by prověření těchto lokalit mohlo změny ÚP druhotně vyvolat.

1) lokalita Z5

2) lokalita R4

3) lokalita R6

O určeném zastupiteli bylo již rozhodnuto usn.č. 2/20/2014/Z ze dne 9. 12. 2014.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 4

### **8. Termín svozu komunálního odpadu**

Na žádost Mgr. Kaplana byl do programu zasedání přidán bod s problematikou termínu svozu komunálního odpadu. Současný systém je nastaven tak, že svoz komunálního odpadu je realizován vždy jedenkrát měsíčně. Připomněl, že skladování komunálního odpadu je velmi problematické zejména v letních měsících. Byl ubezpečen panem starostou, že obec je připravena pružně reagovat na přání občanů a případně je připravena vyjednávat o častějším svozu komunálního odpadu během těchto letních měsíců.

Zastupitelé tuto informaci vzali na vědomí.

### **9. Různé**

1) Ing. Ostrovský vyvolal nové hlasování o bezúplatném převodu pozemků na obec z bodu 5. nákup pozemků:

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje přijetí daru pozemků p.č. 949/1, 983/2, 983/3, 983/4 a dále části pozemku p.č. 983/5, 995/60, 995/61, 995/62 a 995/63 k.ú. Moutnice dle přiloženého plánu od dotčených vlastníků.

Hlasování Pro: 10 Proti: 2 Zdržel se: 2

### **Usnesení bylo schváleno**

2) Mgr. Kaplan požádal o opravu poničené silnice (jedná se o část silnice při vjezdu do obce) směrem na Jalovisko.

Pan Starosta přislíbil, že se s touto žádostí obrátí na příslušná místa/úřady.

3) Ing. Drahonská vznesla otázky, v jaké fázi se nachází projekt průtahu obcí, zda bude obec uzavřena během realizace projektu a jakým způsobem bude řešena autobusová dopravní obslužnost obce. Pan starosta odpověděl, že projekt je ve fázi registrace a možný začátek realizace je plánovaný na 2. pololetí tohoto roku.

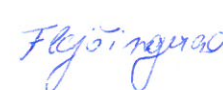
4) Ing. Drahonská vznesla otázku, čeho se týká zvýšená aktivita v oblasti drůbežárny. Pan starosta podal zastupitelům informaci, že v místě probíhá snaha o odstranění plevelnatých stromů v součinnosti s myslivci.

Zasedání zastupitelstva ukončeno ve 21:48 hodin.

Ověřili: Bc. Barbora Hrdá



Ing. Lucie Flajšingerová



Zapsal: Ing. Radim Běloušek



Ing. Antonín Vymazal



starosta obce