

Obec Moutnice

Zastupitelstvo obce Moutnice

**ZÁPIS A NÁVRH USNESENÍ č. 15/2018 Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MOUTNICE**

**KONANÉHO DNE 13. 3. 2018 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OÚ MOUTNICE**

Zahájení zasedání zastupitelstva

ZO zahájil starosta obce v 19.00 hod. přivítáním přítomných. Dále oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu. Pro informaci občanů byl program předem vyvěšen na úřední desce.

Účast

Přítomni: 13

Omluveni: Mgr. Klatovská, Mgr. Kaplan

Neomluveni: -

Předsedající konstatoval, že přítomno je 13 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Předsedající určil jako zapisovatele zasedání Ing. Bělouška.**

**Schválení programu zasedání:**

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Koupě pozemku
4. Prodej pozemku
5. Rozpočtové opatření
6. Změna územního plánu
7. Změna regulačního plánu
8. Odměny
9. Různé

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje program jednání zastupitelstva.

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**2. Volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu. Byli navrženi Bc. Hrdá, Bc. Klatovský.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje ověřovatele zápisu Bc. Hrdou a Bc. Klatovského.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Usnesení bylo schváleno.**

### **3. Koupě pozemku**

Starosta přítomné seznámil s navrženým geometrickým plánem na dělení pozemku p.č. 761, k.ú. Moutnice, který má zajistit dostupnost lokality na Šulcáku.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje nákup pozemku p.č. 761/2, k.u. Moutnice dle geometrického plánu č. 780-32/2018 zpracovaného Ing. Petrem Rovným za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **4. Prodej pozemků**

Starosta obce otevřel diskusi k žádosti o odkoupení části pozemku p. č. 266/1, k. ú. Moutnice, který podali manželé Válkovi

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice neschvaluje záměr na prodej pozemku p.č. 266/1, k.u. Moutnice.

Hlasování Pro: 9 Proti: 1 Zdržel se: 3

**Usnesení bylo schváleno**

### **5. Rozpočtové opatření**

Zastupitelé obdrželi spolu s pozvánkou i návrh rozpočtového opatření č. 1/2018.

Rozpočtové opatření je reakcí na dosavadní vývoj v letošním roce zejména na příjmové straně.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Hlasování Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 4

**Usnesení bylo schváleno.**

## **6. Změna územního plánu**

Městský úřad Židlochovice (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. (1) písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí zastupitelstva obce zpracoval v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh zadání Změny č.1 územního plánu Moutnice (dále jen návrh zadání Zm.č.1 ÚP).

Pořizovatel projednal návrh zadání Zm.č.1 ÚP a na základě uplatněných stanovisek, požadavků, připomínek a podnětů ve spolupráci s určeným zastupitelem v souladu s § 47 odst. 4 a 5 stavebního zákona upravil návrh zadání Zm.č.1 ÚP a předkládá jej ke schválení zastupitelstvu obce, pro jehož území je Zm.č.1 ÚP pořizována.

Návrh zadání Zm.č.1 ÚP, (zastupitelé obdrželi spolu s pozvánkou) - může být zastupitelstvem obce buď schválen nebo neschválen; pokud nebude návrh zadání Zm.č.1 ÚP schválen, vrátí jej zastupitelstvo obce pořizovateli k přepracování; nejsou možné jeho úpravy bez vědomí pořizovatele.

Starosta otevřel rozpravu ke změně územního plánu.

**Návrh na usnesení:** : Zastupitelstvo obce Moutnice, příslušné podle § 6 odst. (5) písmeno b) zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon

I. projednalo návrh zadání Změny č. 1 územního plánu Moutnice, včetně bodu A.3.1c), v němž je stanoveno, vymezit lokalitu 1.3 jako část územního plánu s prvky regulačního plánu

II. schvaluje návrh zadání Změny č. 1 územního plánu Moutnice, včetně bodu A.3.1c), v němž je stanoveno, vymezit lokalitu 1.3 jako část územního plánu s prvky regulačního plánu

Hlasování Pro: 9 Proti: 2 Zdržel se: 2

**Usnesení bylo schváleno.**

## **7. Změna regulačního plánu**

Městský úřad Židlochovice změnil výklad týkající se lokality Z5. Dříve tvrdil, že je možné stavět na pozemcích, kde proběhla dohoda o parcelaci, kde neproběhla, se stavět nedá. Nyní se kloní k výkladu, že nelze stavět v nikde, dokud neproběhne dohoda o parcelaci ve 100% území. Proběhla tedy diskuze, jak lze některé věci změnit a bylo navrženo, aby byly zrušeny navržené hranice pozemků v regulačním plánu, aby dvojdomy mohly být nahrazeny případně řadovou zástavbou.

Starosta otevřel diskuzi k navržené změně regulačního plánu.

**Návrh na usnesení:** : Zastupitelstvo obce Moutnice rozhodlo z vlastního podnětu v souladu s § 6 odst.5 písm a) a § 72 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) o pořízení změny Regulačního plánu Moutnice, lokalita „Z5“ účinného od 29.9.2016.

Obsahem změny bude prověření možnosti zrušení hranic pozemků vymezených regulačním plánem a možnosti úpravy podmínek pro umístění a prostorové řešení staveb, které nejsou zahrnuty do staveb veřejné infrastruktury v území označeném jako Bydlení v rodinných dvojdomcích tak, aby bylo možné zde umístit i řadové rodinné domy.

Změna regulačního plánu bude pořizována zkráceným způsobem (§ 72 a 73 stavebního zákona )  
Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **8. Odměny**

Starosta obce vysvětlil zařazení tohoto bodu do programu. Od prvního ledna tohoto roku je možné schválit jednotlivým členům zastupitelstva odměnu, která může být až do výše dvojnásobku maximální měsíční odměny. Tento bod musí být zařazen do programu jednání zastupitelstva. Od 1. 1. 2018 také zastupitelé nemůže být schválen finanční dar, tak jak k tomu v některých obcích docházelo. Tento bod byl navržen ve vztahu ke starostovi a místostarostovi.

Starosta obce otevřel k tomuto bodu diskuzi.

Pan Novotný navrhl za odvedené výkony a realizované projekty vyplatit starostovi a místostarostovi mimořádnou odměnu ve výši 1,5 násobku jejich měsíčního platu.

Ing. Ostrovský navrhl za odvedené výkony vyplatit mimořádnou odměnu 30.000,- Kč starostovi a 10.000,- Kč místostarostovi.

Bc. Hrdá zmínila, že na vlastní žádost paní ředitelky se jí každoročně schvaluje mimořádná odměna a nejde tedy o nic výjimečného.

Bc. Klatovský požádal o jmenovité doplnění průběhu hlasování.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje starostovi mimořádnou odměnu ve výši 30.000,- Kč, místostarostovi mimořádnou odměnu ve výši 10.000,- Kč. Poskytnutí mimořádné odměny je za realizované velké projekty v uplynulém volebním období (průtah, školka, obecní úřad, systém svozu odpadu).

Hlasování Pro: 5 (Ing. Běloušek, Mgr. Dohnálková, Bc. Hrdá, Novotný, Ing. Ostrovský) Proti: 3 (Ing. Drahonská, Bc. Klatovský, Springinsfeld) Zdržel se: 5 (Ing. Čermák, Dohnálek, Ing. Flajšingerová, Mgr. Salzburgerová, Ing. Vymazal).

**Usnesení nebylo schváleno.**

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice neschvaluje starostovi a místostarostovi mimořádnou odměnu.

Hlasování Pro: 3 (Ing. Drahonská, Bc. Klatovský, Springinsfeld) Proti: 4 (Ing. Běloušek, Mgr. Dohnálková, Bc. Hrdá, Ing. Ostrovský) Zdržel se: 6 (Ing. Čermák, Dohnálek, Ing. Flajšingerová, Novotný, Mgr. Salzburgerová, Ing. Vymazal)

**Usnesení nebylo schváleno.**

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje starostovi a místostarostovi mimořádnou odměnu ve výši 1,5násobku nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc. Poskytnutí mimořádné odměny je za realizované velké projekty v uplynulém volebním období (průtah, školka, obecní úřad, systém svozu odpadu).

Hlasování Pro: 4 (Ing. Běloušek, Ing. Čermák, Mgr. Dohnálková, Novotný) Proti: 0 Zdržel se: 9 (Dohnálek, Ing. Drahonská, Ing. Flajšingerová, Bc. Hrdá, Bc. Klatovský, Ing. Ostrovský, Mgr. Salzburgerová, Springinsfeld, Ing. Vymazal)

**Usnesení nebylo schváleno.**

## **9. Různé**

Orel jednota Moutnice požádal Obec Moutnice o finanční podporu ve výši 110.000Kč na provoz, opravy, údržbu a podporu sportů jednoty.

Ing. Drahonská vznesla otázku, o jaké finanční podpory Orel jednota Moutnice žádal v uplynulých letech. Pan starosta doplnil požadované informace.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Orlu jednota Moutnice dotaci ve výši 110.000Kč na provoz, opravy, údržbu a podporu sportů jednoty.

Bc. Hrdá se nezúčastnila hlasování, opustila místnost jednání zastupitelstva obce Moutnice.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Usnesení bylo schváleno.**

Návrh na změnu stanov dobrovolného svazku Regionu Cezava týkající se plnění úkolů pověřence GDPR.

Proběhla diskuze ohledně způsobu, jakým má obec zajištěnu problematiku ochrany osobních údajů.

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje dodatek č. 1 stanov dobrovolného svazku obcí Regionu Cezava.

Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Usnesení bylo schváleno.**

Ing. Drahonská vznesla otázku na postup rozebrání chodníků občany obce. V následné diskuzi se řešila problematika existujících smluv se zhotovitelem stavby a také problematika dodatků k těmto smlouvám nebo bezpečnost obyvatel vstupujících na stavbu při vstupu do svých domů.

Bc. Klatovský upozornil na vysypané zatáčky za čističkou a za vinohrady blíže nespecifikovaným recyklátem. Pan starosta uvedl, že uvedené úpravy zřejmě provedla firma Agro MONET, a.s.

Z řad občanů (Ing. Bilavčík) byl vznesen dotaz, zda obec plánuje zřídit v obci radar pro měření rychlosti projíždějících vozidel. Proběhla diskuze s tím, že obec o radar stojí, bude tuto otázku však řešit zřejmě až po zhotovení průtahu.

Starosta poděkoval členům zastupitelstva a občanům za účast na zasedání a ukončil schůzi obecního zastupitelstva ve 20:21 hod.

Ověřili : Bc. Hrdá

Bc. Klatovský

Zapsal: Ing. Běloušek

Ing. Antonín Vymazal

starosta obce