

Obec Moutnice

Zastupitelstvo obce Moutnice

**ZÁPIS A NÁVRH USNESENÍ č. 13/2021 Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MOUTNICE**

**KONANÉHO DNE 9. 3. 2021 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OÚ MOUTNICE**

Zahájení zasedání zastupitelstva

ZO zahájil starosta obce v 19:00 hod. přivítáním přítomných. Dále oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu. Pro informaci občanů byl program předem vyvěšen na úřední desce.

**Účast**

Přítomni: 15 (dle prezenční listiny)

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Předsedající konstatoval, že přítomno je 15 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající určil jako zapisovatele zasedání Bc. Barboru Hrdou.

**Schválení programu zasedání:**

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Zprávy výborů
4. Prodej pozemku pro trafostanici
5. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině
6. Různé

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje program jednání zastupitelstva.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

**2. Volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu. Byli navrženi: Ing. Lucie Flajšingerová, Rostislav Dohnálek

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Lucii Flajšingerovou a Rostislava Dohnálka.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **3. Zprávy výborů**

Starosta obce vyzval předsedy jednotlivých výborů o přednesení zpráv.

Kontrolní výbor: Mgr. Kaplan, předseda kontrolního výboru, zúčastněné informoval, že inventarizace proběhla bez problému.

Finanční výbor: Ing. Ostrovský, předseda finančního výboru, informoval o zůstatcích na obecních účtech.

Obě zprávy jsou přílohou zápisu.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice bere na vědomí zprávy výborů.

### **4. Prodej pozemku pro trafostanici**

Zastupitelé obdrželi v elektronické podobě žádost společnosti EG.D na odkup částí pozemků p.č. 995/46 a 995/66, k.ú. Moutnice pro plánovanou výstavbu trafostanice. Pozemek p.č. 995/46, k.ú. Moutnice je pak v územním plánu označen jako stavební pro výstavbu rodinných domů. Pozemek p.č. 995/66, k.ú. Moutnice se pak nachází v zemědělské ploše. Je třeba stanovit prodejní cenu. Pozemek na trafostanici před Husákovým se prodával za 1.200 Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje zveřejnit záměr na prodej částí pozemků p.č. 995/46 a 995/66, k.ú. Moutnice pro plánovanou výstavbu trafostanice dle geometrického plánu č. 848 – 417/2020. Navržená cena za metr čtvereční činí 1.500Kč.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **5. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině**

Starosta otevřel rozpravu k navrženému dodatku č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Obce Moutnice ze dne 24. září 2009 Základní škola a mateřská škola Moutnice. Předmětem změny zřizovací listiny je ponížení výměry parcely p.č. 887, k.ú. Moutnice o 1 m<sup>2</sup>, a to z důvodu zápisu obecního úřadu do katastru.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Obce Moutnice ze dne 24. září 2009 Základní škola a mateřská škola Moutnice.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **6. Různé**

Starosta otevřel diskuzi k problematice prodeje obecních parcel. Otázka se týkala ceny, velikosti pozemků a podmínky prodeje pozemků.

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Moutnice pověřuje radu obce Moutnice vypracováním podmínek pro prodej stavebních parcel v nové lokalitě na základě diskuze.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Usnesení bylo schváleno.**

Dále starosta otevřel diskuzi k problematice zhodnocení stavebních pozemků.

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Moutnice pověřuje radu obce Moutnice připravit vzorovou darovací smlouvu ke zhodnocení stavebních pozemků v nově budované lokalitě.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Usnesení bylo schváleno.**

Dále zastupitelé obdrželi v elektronické podobě odpověď Petra Ševely k nabídce na odkup pozemků, které vlastní v obci Moutnice. Pan Ševela odpověděl, že požaduje minimální cenu 1.500.000 Kč za všechny pozemky. Následně zaslal návrh na pořízení změny územního plánu, kdy žádá o změnu z veřejné zeleně na plochu bydlení venkovského typu.

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce Moutnice neschvaluje návrh na pořízení změny územního plánu podaný panem Petrem Ševelou.

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **Usnesení bylo schváleno.**

Mgr. Kaplan se informoval na pokácenou borovici před domem Buchtových.

Jednání zastupitelstva obce Moutnice bylo ukončeno ve 21:00 hodin.

Ověřili: Ing. Lucie Flajšingerová

Rostislav Dohnálek

Zapsal: Bc. Barbora Hrdá

Ing. Antonín Vymazal  
starosta obce

