



MOUTNICE

ÚZEMNÍ PLÁN

Změna č. 2

Název zakázky:	MOUTNICE - ÚZEMNÍ PLÁN – Změna č.2
Zakázkové číslo:	2002

Vedoucí a zodpovědný projektant:	- Ing arch Ivo Kabeláč, ČKA 00618 Anenská 12, atelier Kopečná 42, 602 00 Brno	- urbanismus
Autorský kolektiv, konzultace:	- Ing Petr Jarolím, Elpova 26, 62800 Brno	- doprava
	- Ing Jiří Vysoudil, Moutnice 50, 664 55	- vodní hospodářství
	- Vladimír Marek, Malíkova 32, Brno	- energetika, spoje
	- Ing Yvona Lacinová, Atregia s.r.o., Milady Horákové 50, 602 00 Brno	- úpravy krajiny, ÚSES
GIS	- Zdeněk Drápal, IČ 2493195	- GIS specialista

SOUHRNNÝ INFORMATIVNÍ OBSAH DOKUMENTACE:

TEXTOVÁ ČÁST /BLOK/	TITULNÍ		
	I – ZMĚNA č. 2 ÚP MOUTNICE VÝROK		3 listy
	II – ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚP MOUTNICE		6 listů
			67 listů
VÝKRESOVÁ ČÁST /název/		měřítko	počet listů
	ZMĚNA č. 2 ÚP Moutnice		4
I/1	Výkres základního členění území	1 : 5 000	1
I/2	Hlavní výkres	1 : 5 000	1
I/3	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000	1
	ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚP Moutnice		2
II/1	Koordinační výkres	1 : 5 000	1
II/2	Výkres předpokládaných záborů ZPF a PUPFL	1 : 5 000	1

OBSAH TEXTOVÉ A TABULKOVÉ ČÁSTI

Označení kapitoly	kapitola-obsah hlavních kapitol podle příl. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.,
	Přehled použitých zkratk
A	Vymezení zastavěného území
B	Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot
C	Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice, vymezení s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně
D	Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití
E	Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch a změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně
F	Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)
G	Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
H	Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona
I	Stanovení kompenzačních opatření podle §50 odst.6 stavebního zákona
J	Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části
K	Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jejich prověření
L	Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci
M	Vymezení ploch a koridorů ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územní plánovací činnosti
N	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání
O	Stanovení pořadí změn v území (etapizace)
P	Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb
