

Obec Moutnice

Zastupitelstvo obce Moutnice

ZÁPIS A NÁVRH USNESENÍ Č. 14/2021 Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MOUTNICE

KONANÉHO DNE 8. 6. 2021 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OÚ MOUTNICE

Zahájení zasedání zastupitelstva

ZO zahájil starosta obce v 19:00 hod. přivítáním přítomných. Dále oznámil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů ZO a uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Program jednání obdrželi členové ZO v dostatečném časovém předstihu. Pro informaci občanů byl program předem vyvěšen na úřední desce.

Účast

Přítomni: (dle prezenční listiny)

Omluveni: 3

Neomluveni: 0

Předsedající konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající určil jako zapisovatele zasedání p.Jaromíra Sedu

Schválení programu zasedání:

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva auditora o výsledku hospodaření obce Moutnice za rok 2020
5. Schválení účetní závěrky za rok 2020
6. Schválení závěrečného účtu za rok 2020
7. Prodej pozemku pro trafostanici a nákup pozemků
8. Nabytí pozemků od JMK
9. Dotace
10. Klimatický plán
11. Čistírna odpadních vod
12. Odměny
13. Různé

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje program jednání zastupitelstva.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu.

Byli navrženi: Bc. Barbora Hrdá, Ing. Lucie Flajšingerová

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje ověřovatele zápisu

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Zprávy finančního výboru

Starosta obce vyzval předsedu finančního výboru o přednesení zprávy.

Finanční výbor: zprávu přednesl Ing. Václav Ostrovský: finanční výbor se sešel dne 4.5.2021, projednal zprávu auditora, kterou vzal na vědomí. Dále projednal účetní závěrku a závěrečný účet. Obojí doporučil zastupitelstvu ke schválení. Dále informoval zastupitele o stavu finančních prostředků na na účtech obce a stavu hospodaření ke květnu 2021.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice bere na vědomí zprávu finančního výboru.

4. Zpráva auditora o výsledku hospodaření obce Moutnice za rok 2020

Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Moutnice za rok 2020 – „ Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření územního celku, s výhradou podhodnocení aktiv a pasiv ve stejné výši 518 tis. Kč, jsme nezjistili žádné další skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedených v bodě III. této zprávy.“

Při závěrečném přezkoumání hospodaření obce Moutnice za rok 2020 nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c), tzn. že nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky.

Při závěrečném přezkoumání hospodaření obce Moutnice za rok 2020 jsme zjistili chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) (méně závažné chyby a nedostatky). Podrobný popis těchto chyb a nedostatků je v příloze B.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice bere na vědomí zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Moutnice za rok 2020.

5. Schválení účetní závěrky za rok 2020

Podle novely zákona o obcích musí obec schvalovat účetní závěrku za uplynulý rok. Rozsah účetní závěrky stanoví zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Účetní závěrka byla finančním výborem doporučena ke schválení. Výsledek hospodaření (rozdíl mezi výnosy a náklady) činí po zdanění + 10.677.325,40 Kč.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2020.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Schválení závěrečného účtu za rok 2020

Závěrečný účet byl řádně vyvěšen a dále projednán finančním výborem obce – doporučen ke schválení.

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce a na webových stránkách obce, umožňujících dálkový přístup. Závěrečný účet obce skončil přebytkem ve výši 3.407.922,58 Kč. Příjmy činily 25.687.761,81 Kč a výdaje 22.279.839,23 Kč.

Součástí závěrečného účtu je i zpráva o výsledcích přezkoumání – audit. Zpráva auditora byla projednána v bodě 4.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění závěrečný účet za rok 2020 a v souladu s §17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění souhlasí s celoročním hospodařením obce s výhradou, kdy přijatá opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků jsou popsána v samostatné příloze, která je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Prodej pozemku pro trafostanici a nákup pozemků

Zastupitelé obdrželi v elektronické podobě žádost společnosti EG.D na odkup částí pozemků p.č. 995/46 a 995/66, k.ú. Moutnice pro plánovanou výstavbu trafostanice. Pozemek p.č. 995/46, k.ú. Moutnice je pak v územním plánu označen jako stavební pro výstavbu rodinných domů. Pozemek p.č. 995/66, k.ú. Moutnice se pak nachází v zemědělské ploše. Na posledním zasedání zastupitelstva obce jsme stanovili prodejní cenu 1.500 Kč/m² a takto byl zveřejněn záměr.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje prodej částí pozemků p.č. 995/46 a 995/66, k.ú. Moutnice pro plánovanou výstavbu trafostanice dle geometrického plánu č. 848 – 417/2020 za cenu 1.500Kč za metr čtvereční.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Rada obce pak dále doporučuje zastupitelstvu obce odkoupit pozemky LV od společnosti BPS Uherčice, s.r.o., č. ev. 29, 69162 Uherčice (dříve Agro Maryša) – konkrétně LV 1082 a spolupodíl na LV 208. Jedná se o pozemky

KN 995/75	119 orná půda	zemědělský půdní fond
KN 995/78	1871 orná půda	zemědělský půdní fond
KN 1068/10	1507 orná půda	zemědělský půdní fond
KN 1068/34	1330 orná půda	zemědělský půdní fond
KN 2014	4805 orná půda	zemědělský půdní fond
KN 2191	6382 orná půda	zemědělský půdní fond

KN 2234 7860 orná půda zemědělský půdní fond
KN 2796 8279 orná půda zemědělský půdní fond (zde se jedná o ½ pozemku)
Podmínky prodeje - 45 Kč/m²

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje koupi pozemků p.č. 995/75, 995/78, 1068/10, 1068/34, 2014, 2191, 2234, 2796 (zde se jedná o ½ pozemku), k.ú. Moutnice vše za cenu 45 Kč/m² od společnosti BPS Uherčice, s.r.o., č. ev. 29, 69162 Uherčice.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Nabytí pozemků od JMK

V loňském roce jsme schvalovali převod (darování) pozemků do majetku Jihomoravského kraje, které budou ve správě Správy a údržby silnic JMK. Jedná se o výměnu pozemků pod silnicí a mimo silnici, kterou jsme schvalovali loni v březnu. Nyní po schválení ze strany JMK musíme schválit to, že přijímáme pozemky p.č. 2198/3, 2198/4, 2198/5, 2198/6, 2198/8, 2407/2, 2407/4, 2751/2, 2751/3, 2751/4, 2751/5, 2751/7, 2751/9 od Jihomoravského kraje, tedy schválit nabytí nemovité věci.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje bezúplatné nabytí pozemků p.č. 2198/3, 2198/4, 2198/5, 2198/6, 2198/8, 2407/2, p. č. 2407/4, 2751/2, 2751/3, 2751/4, 2751/5, 2751/7, 2751/9, k.ú. Moutnice od Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Dotace

Sportovní klub Moutnice z.s. požádal Obec Moutnice o finanční podporu ve výši 100.000,- Kč na provoz, údržba, zabezpečení a rekonstrukce areálu a pořádání sportovněspolečenských akcí.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje Sportovnímu klubu Moutnice z.s. dotaci ve výši 100 000,- Kč na provoz, údržba, zabezpečení a rekonstrukce areálu a pořádání sportovněspolečenských akcí. Smlouvu podepíše za OÚ starosta.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Orel jednota Moutnice požádal Obec Moutnice o finanční podporu ve výši 100.000,- Kč na elektronické zabezpečení budovy, doprava dětský orelský tábor, sportovní vybavení.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje Orlu jednota Moutnice dotaci ve výši 100 000,- Kč na elektronické zabezpečení budovy, dopravu na dětský orelský tábor, sportovní vybavení. Smlouvu podepíše za OÚ starosta.

Hlasování Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 3

Usnesení bylo schváleno.

Římskokatolická farnost Moutnice požádala Obec Moutnice o finanční podporu ve výši 60.000,- Kč na 2.etapu restaurování památkového inventáře.

Starosta navrhnul dotaci ve výši 160.000,-, protože při restauratorských pracích bylo zjištěno, že socha Krista je mnohem starší než se původně myslelo a tím pádem částka na její restaurování bude navýšena o cca 100.000,- vzhledem k náročnějšímu postupu restaurování. Následovala diskuze zastupitelů o možnostech financování a podmínkách zvýšení požadované dotace.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje Římskokatolické farnosti Moutnice dotaci ve výši 160.000,- Kč na 2.etapu restaurování památkového inventáře, zejména pak centrální sochy Krista. Zastupitelé požadují setrvání sochy v obci Moutnice jako podmínku vyšší dotace. Smlouvu podepíše za OÚ starosta.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

10. Klimatický plán

Starosta obce otevřel diskuzi k možnému přistoupení naší obce k Paktu starostů a primátorů týkající se otázek klimatu a energetiky. Jedná se vytvoření Klimatického plánu, což je akční plán pro udržitelnou energii a klima. V příštím plánovacím období 2021 -2027 je adaptace na klimatickou změnu klíčovým tématem všech operačních programů a bude i ve výzvách MAS jedním z preferenčních kritérií. Také je možnost, že půjde čerpat různé dotační prostředky na realizaci energetických úspor.

Proběhla diskuze zastupitelstva o závaznosti členství, vstupním poplatku a případných budoucích výhodách pro obec vyplývajících z členství.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje přistoupení obce k Paktu starostů a primátorů týkající se otázek klimatu a energetiky a pověřuje starostu obce podpisem formuláře o přistoupení.

Hlasování Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

11. Čistírna odpadních vod

Předsedající seznámil přítomné se vstupní informací k projektu centrální ČOV pro region devíti obcí, v nichž je zahrnuta i obec Moutnice. Centrální ČOV by měla stát pravděpodobně na katastru města Újezd u Brna a měla by sloužit pro Moutnice, Těšany, Nesvačilku, Žatčany, Měnin, Otmarov, Telnici, Sokolnice a Újezd u Brna. S realizací se plánuje začít, co nejdříve, jelikož většina obcí má potíže s kapacitou svých ČOV. Centrální ČOV by pak měla snížit zejména provozní náklady na čištění odpadních vod a měla by zlepšit (zefektivnit) odstraňování škodlivin z odpadních vod. Vodné a stočné by pak mělo být nastaveno tak, aby veškeré budoucí opravy byly pokryty z nájemného, které tvoří fond na obnovu vodovodu a kanalizace.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice bere na vědomí informaci starosty o projektu centrálního systému likvidace odpadních vod a pověřuje starostu obce k jednání s Vodárenskou a.s. jako zpracovatelem technicko-ekonomické studie. ZO požaduje předložení této studie k dalšímu projednání.

Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Odměny

Předsedající seznámil přítomné s návrhem rady na zařazení bodu odměny do programu jednání zastupitelstva. Z jednání vzešel návrh na odměnu starostovi obce ve výši 1,5 násobku platu za projekty realizované v loňském roce.

Starosta obce následně otevřel k tomuto bodu diskuzi.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Moutnice schvaluje odměnu starostovi obce ve výši 1,5násobku nejvyšší odměny, která mu v průběhu kalendářního roku 2021 náleží za výkony jim zastávaných funkcí za měsíc, a to za přípravu a realizaci projektů v loňském roce.

Hlasování Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení bylo schváleno.

13. Různé

Návrh závěrečného účtu DSO Cezava a DSO Region Židlochovicko

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh závěrečného účtu DSO Cezava za rok 2020 a DSO Region Židlochovicko za rok 2020

Dotazy od občanů:

- dotaz na sítě v lokalitě „Šulcák“ - starosta informoval o stavu regulačního plánu, přeparcelaci a o tom, že proběhlo jednání s majiteli pozemků v druhé části lokality kvůli odprodeji pozemků na cestu a chodníky. Dále starosta sdělil, že obec má momentálně v běhu souběžně několik velkých projektů a není kapacita na další velký projekt dokud nebudou aktuální projekty dokončeny. V případě, že se majitelé pozemků domluví a začnou řešit projekt pro danou lokalitu ve vlastní režii tak se bude obec finančně spolupodílet.

- dotaz na prodej pozemků v lokalitě Z12 – starosta informoval, že se čeká jen na povolení stavebního úřadu Sokolnice k dělení pozemků, jakmile bude povolení k dispozici bude možné realizovat prodej pozemků.

Jednání zastupitelstva obce Moutnice bylo ukončeno ve 20:02 hodin.

Ověřili:

Zapsal: Jaromír Sedá

Ing. Antonín Vymazal
starosta obce