

**Městský úřad Židlochovice**  
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979  
**Odbor dopravy**  
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

---

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. Zn.:

Č.j.: **MZi-OD/17920/2021-2 SO**

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Počet listů: 2 (oboustranný tisk)

Počet  
příloh/listů/svazků 0

Datum: **15.11.2021**

Vypraveno dne: 18.11.2021

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**  
**A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Obec Moutnice, Moutnice 277, 664 55 Moutnice, IČ 00282154**

(dále jen "stavebník")

dne 30.9.2021 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**Moutnice, stavební úpravy účelových komunikací**

(dále jen "stavba")

na pozemku (po objektech):

SO 102 – p.č. 1036, 1068/46, 1068/28, 1068/27, 1037, 1038, 1039, 1068/37, 1068/36, 1068/44, 646/2, 2909.

SO 103 – p.č. 2909, 2869, 2908, 2870, 2839, 2840.

v k.ú.: Moutnice

**Stavba je dělena na objekty:**

SO 102 Stavební úprava účelové komunikace na p.č. 1068/36 a další

SO 103 Stavební úprava účelové komunikace na p.č. 2870 a další

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

**Stručný popis zamýšleného záměru:**

Dokumentace řeší stavební úpravu historických účelových komunikací, které slouží pro obsluhu polností v k.ú. Moutnice. Účelem úpravy je provedení zpevnění, jak pro provoz obslužných vozidel, tak i pro pohyb pěších. Jedná se o dvě komunikace – dva samostatné stavební objekty (SO 102 a SO 103).

Účelové komunikace budou na začátku staničení napojeny sjezdem na silnici č. III/4168 ve směru Moutnice – Nesvačilka a na konci staničení na účelovou komunikaci do části Moutnice – Rozařín (SO 102), resp. na stávající účelovou komunikaci ve směru k fotbalovému hřišti (SO 103). Obě napojení se nacházejí v extravilánu obce.

Účelové komunikace byly navrženy ve funkční skupině D2 jako komunikace s omezeným přístupem pouze pro vozidla s povolením OÚ Moutnice v kategorii MO1k 4/30 jako jednopruhové, obousměrné. Šířka mezi krajnicemi SO 102 je 3 m, šířka SO 103 je navržena 3,5 m, resp. 3 m. U objektu SO 103 je

navržena jedna výhybna. Obě účelové komunikace budou provedeny z penetračního makadamu. Na sjezdech ze silnice III/4168 budou za hranicí budoucího šířkového uspořádání silnice (6,5 m) osazeny nájezdové obruby ABO 15/15N s podsázkou 5 cm a také červené směrové sloupky Z11c a Z11d.

Délka tras účelových komunikací:

Trasa SO 102 je celkové délky 231,26 m, zastavěná plocha 737 m<sup>2</sup>.

Trasa SO 103 je celkové délky 623,79 m, zastavěná plocha 1230 m<sup>2</sup>.

Konstrukce tělesa účelových komunikací je navržena ve skladbě:

Dvouvrstvý asfaltový nátěr	DV	20 mm
Penetrační makadam	PMH	100 mm
<u>Štěrkořt' 0/63</u>	<u>ŠDa</u>	<u>200 mm</u>
Konstrukce vozovky celkem		320 mm
Výměna podloží a nahrazení vrstvou ze štěrkořrti 0/125		400 mm

Povrchové vody z komunikací budou odvedeny příčnými a podélnými spády volně do přilehlého terénu, kde bude docházet ke vsaku. Pro převedení dešťových vod z podélného příkopu silnice III/4168 pod oběma účelovými komunikacemi budou vybudovány propustky ze železobetonových trub TZR DN 400 délky cca 6,5 m s obetonováním. Šikmá čela a protilehlé svahy příkopů budou zpevněny dlažbou do betonového lože.

Dopravní značení bude doplněno v duchu TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích. Na začátku účelových komunikací (u kr. silnice) budou osazeny dopravní značky B11+E13 a červené směrové sloupky Z11c a Z11d.

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") veřejnou vyhláškou oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s místním šetřením na den

#### **Úterý 14.12.2021 v 09:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na OÚ Moutnice.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, Nádražní 750, 667 01 Židlochovice, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Stavebník do ústního jednání ještě doloží:

- Vyjádření od Vírský oblastní vodovod, s.m.o.
- Neprodleně požádat odbor dopravy MěÚ Židlochovice o závazné stanovisko k připojení na kr. silnici

Současně speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sděluje účastníkům řízení, že se mohou, před vydáním nového rozhodnutí ve věci, vyjádřit k podkladům rozhodnutí a proto vyzývá účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili, projeví-li o to zájem, ve lhůtě

do 5 dnů po ústním jednání.

Tato lhůta již neslouží k podání námitek účastníků řízení. Speciální stavební úřad dále upozorňuje účastníky řízení, že rozhodnutí ve věci samé bude vydáno teprve až po uplynutí této uvedené lhůty; s ohledem na uvedené je tato lhůta též rozhodná pro uplatnění ostatních práv účastníků řízení.

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Radek Šotnar  
zástupce vedoucí odboru dopravy

### **Obdrží:**

#### účastníci

Obec Moutnice, Moutnice 277, 664 55 Moutnice, IČ 00282154

SÚS JMK, p.o.k., oblast Střed, IČ 70932581 (zastupující Jihomoravský kraj)

Kusá Jana, Moutnice 286, 664 55 Moutnice

EG.D, a.s., IČ 28085400

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Vírský oblastní vodovod, s.m.o., IČ 60552662, Zelný Trh 13, 602 00 Brno (vlastník VOV)

Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i.

Ostatní účastníci - veřejnou vyhláškou:

Vlastníci sousedních pozemků

- p.č. 2030, 1035/2, 2197, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1068, 2857/1, 1068/1, 1068/29, 1068/30, 1068/31, 1068/32, 1068/33, 1068/34, 1068/35, 1068/38, 1068/39, 1068/40, 1068/41, 1068/42, 1068/43, 2007, 2907, 2905, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2841/2, 2841/1, 2868/1, 2867, 2866, 2865, 2864, 2863, 2862, 2861, 2860, 2859, 2858.

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP + pam. péče

MěÚ Židlochovice, OÚP

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství

Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně

Hasičský záchranný sbor JMK

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, IČ 60162694

adresa pro doručení: Oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno

ostatní na vědomí

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311

CETIN a.s.

NOEL, s.r.o., Na Pískách 3, 695 01 Hodonín, IČ 48908991

Jihomoravský kraj

Povodí Moravy s.p.

OÚ Sokolnice, SÚ

vyvěšení vyhlášky

OÚ Moutnice

MěÚ Židlochovice, OVS

**Poznámka:**

MěÚ Židlochovice a OÚ Moutnice

se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne: 19. 11. 2021

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.